

ร่างขอบเขตของงาน

งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ ๘ ชั้น

๑. ความเป็นมา

อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ ๘ ชั้น คณะบริหารธุรกิจ ก่อสร้างแล้วเสร็จตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๕๓ ด้วยงบประมาณของมหาวิทยาลัยรามคำแหง โดยอาคารดังกล่าวไม่ได้เปิดใช้งานเป็นเวลานาน คณะบริหารธุรกิจได้เข้าสำรวจพื้นที่พบว่าห้องน้ำชาย - หญิง อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ ๘ ชั้น มีสภาพทรุดโทรม จำเป็นต้องได้รับการปรับปรุงให้เป็นปกติใช้งานได้

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อจัดจ้างงานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ ๘ ชั้น ให้สามารถใช้งานได้

๓. ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นผู้ซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นผู้ซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัยฯ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๑๒,๓๐๐.- บาท (ห้าแสนหนึ่งหมื่นสองพันสามร้อยบาทถ้วน) ภายใต้การจ้างครั้งเดียวต่อ ๑ สัญญา ภายใน ๓ ปี นับถัดจากวันทำงานแล้วเสร็จงวดสุดท้าย จนถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ พร้อมแนบหนังสือรับรองผลงานจากเจ้าของหน่วยงานในวันยื่นเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

/๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอ...

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้น ต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

(๓) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลัก จะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีความสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

(๔) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๕) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจ ตามข้อ (๔) ดำเนินการซื้อและดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง หรือดาวน์โหลดเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กรณีที่ไม่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง จึงจะมีสิทธิในการเข้ายื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้าได้

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. ขอบเขตของงาน

ทำการปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ ๘ ชั้น ที่มีสภาพทรุดโทรมให้สามารถใช้งานได้

รายละเอียดของงาน ตามรูปแบบรายการละเอียด

๕. ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบงาน

ดำเนินการและส่งมอบงานภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาหรือวันที่มหาวิทยาลัยรามคำแหง กำหนดให้เริ่มต้นทำงานตามสัญญาจ้าง

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาจากเกณฑ์ราคา

/๗. เงื่อนไขอื่น...

๗. เงื่อนไขอื่น

คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานจ้างทั้งหมดตามสัญญา ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา ตามแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

๘. เงื่อนไขการชำระเงิน

งวดเดียว เมื่อส่งมอบงานครบถ้วน และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับพัสดุเรียบร้อยแล้ว

๙. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณรายจ่ายจากรายได้ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕
จำนวนเงิน ๑,๐๒๔,๖๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสองหมื่นสี่พันหกร้อยบาทถ้วน)
ราคากลาง ๑,๐๒๔,๖๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสองหมื่นสี่พันหกร้อยบาทถ้วน)

๑๐. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

หน่วยพัสดุ งานคลังและพัสดุ คณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยรามคำแหง แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ ๑๐๒๔๐ โทร ๐๒-๓๑๐-๘๒๒๖ ต่อ ๒๑๐๘

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นายปัญญาพล แสงพงษ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายพิษณุ ภูษัง)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ
(นายปรารภ เสือเขียว)



งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น

คณะบริหารธุรกิจ อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น
มหาวิทยาลัยรามคำแหง

รายการประกอบแบบ งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น

วัตถุประสงค์

- ต้องการปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง ที่มีสภาพทรุดโทรมใหม่

ขอบข่ายการดำเนินงาน

งานห้องน้ำชาย ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 8

งานรื้อถอน

- ฟลัชวาล์วสุขภัณฑ์ชักโครก	จำนวน	32	ชุด
- สุขภัณฑ์นั่งยอง พร้อมฟลัชวาล์ว	จำนวน	16	ชุด
- ฟลัชวาล์วโถปัสสาวะ	จำนวน	48	ชุด
- อ่างล้างหน้าและอุปกรณ์	จำนวน	40	ชุด
- สายฉีดชำระ	จำนวน	48	ชุด
- ฝาชักโครก	จำนวน	32	ชุด
- ฝ้าที่บาร์ในส่วนที่ชำรุดเสียหาย	จำนวน	1	งาน

งานซ่อมแซม

- งานระบบท่อและพื้นที่รั่ว และซ่อมท่อที่ชำรุดบริเวณผนังหลังชักโครก รื้อท่อและอุปกรณ์ น้ำทิ้งและน้ำดี บริเวณพื้นและผนัง สกัดพื้นและผนัง ส่วนที่มีความเสียหาย ทำระบบกันซึมพื้น เทพื้นคอนกรีตปรับระดับ ฉาบผนังปูน งานปูกระเบื้อง

งานเดินระบบท่อน้ำดี ได้อย่างล้างหน้า และซ่อมแซมข้อต่อระบบท่อน้ำเสีย น้ำโสโครก พร้อมอุปกรณ์

- งานซ่อมแซมฟลัชวาล์วสุขภัณฑ์ชักโครก	จำนวน	32	ชุด
- งานซ่อมแซมฟลัชวาล์วสุขภัณฑ์นั่งยอง	จำนวน	16	ชุด
- งานซ่อมแซมฟลัชวาล์วโถปัสสาวะชาย	จำนวน	48	ชุด
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์นั่งยอง	จำนวน	2	ชุด
- งานติดตั้งอ่างล้างหน้า ก๊อกอ่าง, ชุดชำระ, สายน้ำดี, สะดืออ่าง	จำนวน	40	ชุด
- งานติดตั้งสายชำระ	จำนวน	48	ชุด
- งานติดตั้งฟลัชวาล์วชักโครก	จำนวน	32	ชุด
- งานติดตั้งฝ้าที่บาร์ ในส่วนที่ชำรุด	จำนวน	1	งาน
- งานเช็คระบบ ล้าง ทำความสะอาด สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ต่าง	จำนวน	8	ห้อง
- งานวัสดุอุปกรณ์อื่น ๆ	จำนวน	1	งาน

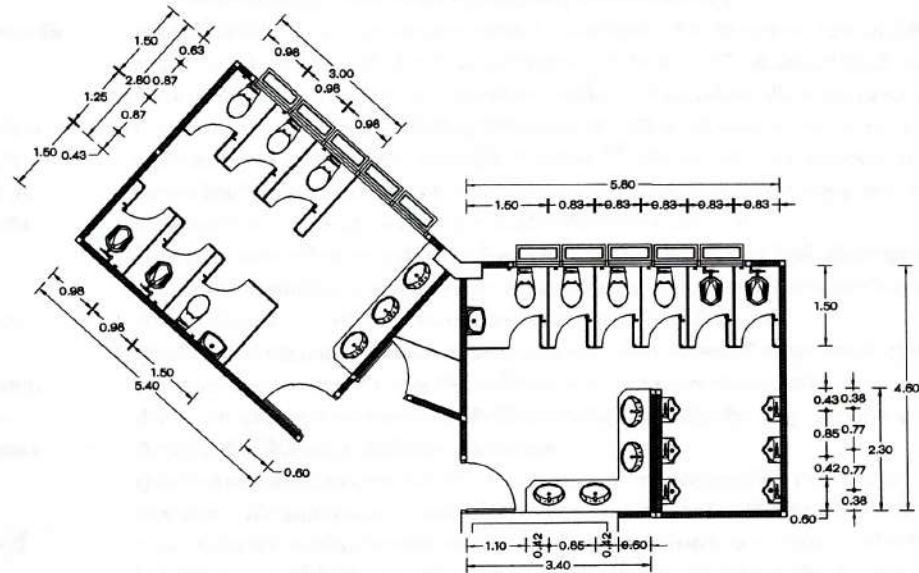
งานห้องน้ำหญิง ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 8

งานรื้อถอน

- ฟลัชวาล์วสุขภัณฑ์ชักโครก	จำนวน	32	ชุด
- สุขภัณฑ์นั่งยอง พร้อมฟลัชวาล์ว	จำนวน	16	ชุด
- อ่างล้างหน้าและอุปกรณ์	จำนวน	32	ชุด
- สายฉีดชำระ	จำนวน	48	ชุด
- ฝาชักโครก	จำนวน	32	ชุด
- ฝ้าที่บาร์ในส่วนที่ชำรุดเสียหาย	จำนวน	1	งาน

งานซ่อมแซม

- งานระบบท่อและพื้นที่รั่ว และซ่อมท่อที่ชำรุดบริเวณผนังหลังชักโครก รื้อท่อและอุปกรณ์ น้ำทิ้งและน้ำดี บริเวณพื้นและผนัง สกัดพื้นและผนัง ส่วนที่มีความเสียหาย ทำระบบกันซึมพื้น เทพื้นคอนกรีตปรับระดับ ฉาบผนังปูน งานปูกระเบื้อง



- งานเดินระบบท่อน้ำดี ได้อย่างล้างหน้า และซ่อมแซมข้อต่อระบบท่อน้ำเสีย น้ำโสโครก พร้อมอุปกรณ์

- งานซ่อมแซมฟลัชวาล์วสุขภัณฑ์ชักโครก	จำนวน	32	ชุด
- งานซ่อมแซมฟลัชวาล์วสุขภัณฑ์นั่งยอง	จำนวน	16	ชุด
- งานติดตั้งอ่างล้างหน้า ก๊อกอ่าง, ชุดชำระ, สายน้ำดี, สะดืออ่าง	จำนวน	32	ชุด
- งานติดตั้งสายชำระ	จำนวน	48	ชุด
- งานติดตั้งฟลัชวาล์วชักโครก	จำนวน	32	ชุด
- งานติดตั้งฝ้าที่บาร์ ในส่วนที่ชำรุด	จำนวน	1	งาน
- งานเช็คระบบ ล้าง ทำความสะอาด สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ต่าง	จำนวน	8	ห้อง
- งานวัสดุอุปกรณ์อื่น ๆ	จำนวน	1	งาน



มหาวิทยาลัยรามคำแหง
สำนักงานอธิการบดี
กองแผนงาน งานวางแผนแม่บท

งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น

สถานที่ก่อสร้าง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ
8 ชั้น
มหาวิทยาลัยรามคำแหง

รักษาการแทน อธิการบดี
รองศาสตราจารย์สุวรรณี เดชวรชัย

รักษาการแทน
รองอธิการบดีฝ่ายนโยบายและแผน
นายเบียร์ จำปาเงิน

รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองแผนงาน
นายคนอง วรรณศรี

หัวหน้างานวางแผนแม่บท
นายคนอง วรรณศรี

สถาปนิก
นายทรงยศ ศิริภิมย์ ภ-สถ. ๑5๕๕

วิศวกร

วิศวกรโยธา
นายวชิษฐ์ แทนม้วน ภพภ. 1๙900

ผู้ออกแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปรารภ เลื่อนเขียว

ผู้เขียนแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปรารภ เลื่อนเขียว

แบบแสดง
รายการประกอบแบบ
แปลนพื้นห้องน้ำชาย - หญิง

มาตรฐาน

ผู้ตรวจ

รายการแก้ไข

วันที่ 5 มกราคม 2555

งานลำดับที่
245/18 พ.ย. 2554

10

รายการประกอบแบบ งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น

ข้อกำหนดมาตรฐานการป้องกันเหตุเดือดร้อนในงานก่อสร้างเบื้องต้น

- การดำเนินการก่อสร้างต้องดำเนินการภายใต้กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างโดยเคร่งครัด
- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ติดตั้งสำนักงานสนามของโครงการพร้อมติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการตามมาตรฐานงานก่อสร้าง
- ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ติดตั้ง จัดทำ สิ่งป้องกันอันตรายและป้องกันเหตุเดือดร้อนตามมาตรฐาน เช่น ป้ายข้อความ ป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ ตามมาตรฐานด้านความปลอดภัย
- ผู้ที่เกี่ยวข้องในโครงการก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงานในบริเวณสถานที่ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง งานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

รายการทั่วไป

- ระบุต่างๆในแบบ ให้ถือระยะจากสถานที่จริงเป็นเกณฑ์
- หากมีการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับรูปแบบและรายการ ให้ติดต่อผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการ
- ในวันขึ้นสถานที่และชี้แจงรายละเอียด ผู้ที่ได้รับหรือซื้อแบบจะต้องไปดูสถานที่เพื่อตรวจสอบปริมาณงานถ้ามีข้อสงสัยเกี่ยวกับรูปแบบรายการให้สอบถามเจ้าหน้าที่ หากไม่มาฟังรายละเอียดในวันขึ้นสถานที่ให้ถือว่าจ้างจะต้องรับผิดชอบในการปรับปรุงและเป็นผู้บอกค่าใช้จ่ายเองทั้งหมดในงานหรือรายละเอียดที่เพิ่มเติม
- การตรวจสอบสถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยฯ ถือว่าผู้รับจ้างได้ทำการตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างด้วยตนเองก่อนผู้ว่าจ้างได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ก่อนการเสนอราคาจ้างรายนี้ และยอมรับสภาพบริเวณสถานที่ก่อสร้างแล้วโดยจะนำมาเป็นเหตุอ้างไม่ว่ากรณีใด ๆ เกี่ยวกับสถานที่ก่อสร้างมิได้
- ความคลาดเคลื่อนหรือบกพร่องในแบบรูปและแบบรูปรายการ
 - สิ่งใดที่ปรากฏในแบบรูปต่อแบบรูป (แบบขยาย) หรือแบบรูปต่อแบบรูปรายการขัดแย้งกัน ให้ถือตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้เฉพาะงานหรือสิ่งที่ได้กำหนดไว้เป็นหลักในการปฏิบัติ
 - สิ่งใดที่ปรากฏในแบบรูปขัดแย้งกับรายการมาตรฐานประกอบแบบก่อสร้าง ให้ถือตามแบบรูปเป็นหลักในการปฏิบัติ ทั้งนี้ยกเว้นในกรณีคลาดเคลื่อน
 - สิ่งใดที่ปรากฏในแบบรูปรายการขัดแย้งกับสัญญาจ้างเหมา ให้ถือตามหนังสือสัญญาจ้างเหมาหรือ สิ่งที่ได้กำหนดไว้เป็นหลักในการปฏิบัติ
 - สิ่งใดที่ปรากฏในแบบรูปขัดแย้งกับบัญชีแสดงปริมาณเนื้องาน คำว่าวัสดุและค่าแรงงาน (BOQ) มี 2 กรณี ดังนี้
 1. ถ้าปรากฏเพียงในแบบรูป แต่ไม่ปรากฏในบัญชีแสดงปริมาณเนื้องาน คำว่าวัสดุและค่าแรงงาน (BOQ) และผู้รับจ้างไม่ได้หักทวงก่อนลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างหรือ ปรับปรุงตามแบบรูปที่ปรากฏ หรือตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง
 2. ถ้าปรากฏเพียงในบัญชีแสดงปริมาณเนื้องาน คำว่าวัสดุและค่าแรงงาน (BOQ) แต่ไม่ปรากฏใน แบบรูปผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างหรือปรับปรุงตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง
- สิ่งใดที่คิดว่าคลาดเคลื่อน ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้วินิจฉัย โดยผู้ว่าจ้างจะถือเอา ความถูกต้องตามหลักวิชาและความเหมาะสมเป็นหลักในการปฏิบัติ หากปรากฏว่าแบบรูปหรือ แบบรูปรายการส่วนใดส่วนหนึ่งคลาดเคลื่อน ผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไขและดำเนินการก่อสร้าง ตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้างทันทีในเมื่อการแก้ไขนั้นไม่ผิดไปจากรายการสำคัญในแบบรูปและแบบ รูปรายการ และไม่ทำให้ผู้ว่าจ้างเสียประโยชน์ ผู้รับจ้างจะต้องยอมทำงานนั้น ๆ ให้เสร็จเรียบร้อยโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากที่

กำหนดไว้ในสัญญา ทั้งนี้ให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างนั้นเป็นที่สุด

- สิ่งใดที่ไม่มีได้กล่าวไว้ในแบบรูปและแบบรูปรายการ แต่เป็นส่วนที่จำเป็นจะต้องกระทำเพื่อให้งาน สำเร็จบริบูรณ์ไปโดยเร็วด้วยดีและถูกต้องตามหลักวิชาช่าง ให้ถือเป็นส่วนที่ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการด้วยโดยผู้รับจ้างจะต้องยอมทำงานนั้น ๆ ให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมอย่างใด
- การขอเทียบเท่าเพื่ออนุมัติเลือกใช้วัสดุที่มีชื่อแตกต่างจากที่ระบุไว้ในแบบรูป หรือรายการละเอียดประกอบแบบ นั้นวัสดุที่ได้ระบุชื่อผลิตภัณฑ์ไว้ทั้งในท้องตลาดมีไม่เพียงพอหรือขาดตลาดหรือบริษัทผู้ผลิตเลิกผลิต หรือผลิตไม่ทันโดยผู้รับจ้างต้องแสดงเอกสารประกอบแบบให้ชัดเจนเป็นลายลักษณ์อักษร และผู้รับจ้างต้องจัดส่งวัสดุตัวอย่างก่อน
- ในกรณีที่รายการหรือรายละเอียดใด ๆ ในแบบรูปรายการ มีข้อขัดแย้งกันให้ดำเนินการตามรายการที่มีคุณสมบัติดีกว่ามาตรฐานสูงกว่า ปลอดภัยและเป็นประโยชน์ต่อทางมหาวิทยาลัย ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามการพิจารณาของคณะกรรมการตรวจรับฯ เป็นเกณฑ์
- ผู้รับจ้างต้องนำเสนอเอกสารผลิตภัณฑ์พร้อมเอกสารประกอบคุณลักษณะ/ตัวอย่างวัสดุและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จะใช้ในการปรับปรุงให้ทางคณะกรรมการฯ พิจารณาก่อนการดำเนินการ และมหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ในการปรับเปลี่ยน/เพิ่มเติม วัสดุ อุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ทางผู้รับจ้างได้นำเสนอ เพื่อให้มีความเหมาะสม
- ผู้รับจ้างต้องขนย้ายวัสดุเหลือใช้ต่างๆไปทิ้งภายนอกมหาวิทยาลัยและเก็บกวาดทำความสะอาดสถานที่ก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย การดำเนินการก่อสร้าง/ปรับปรุง ต้องดำเนินการภายใต้มาตรการในการก่อสร้างอาคารเพื่อป้องกันเหตุเดือดร้อน อาทิเช่น การป้องกันในระหว่างการทาสีไม่ให้สี ละอองสีไปเปื้อนเปื้อน, ผู้คนสัญจรทรัพย์สินและวัตถุสิ่งของต่างๆ รวมทั้งการป้องกันเศษวัสดุและฝุ่นละออง การจัดเก็บ จัดวางวัสดุก่อสร้าง ฯลฯ และให้ถือว่าการป้องกัน เคลื่อนย้าย วัสดุ อุปกรณ์ สิ่งของต่าง ๆ ที่คาดว่าจะมีผลกระทบต่อบริเวณโดยรอบทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคารอยู่ภายใต้ของความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง หากเกิดความเสียหายผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบทุกกรณี
- มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ การเปลี่ยนแปลงแก้ไข, เพิ่มเติม เพื่อให้งานที่ปรับปรุง/ก่อสร้างเกิดความสมบูรณ์,สวยงาม, เหมาะสมเป็นประโยชน์สูงสุด และถูกต้องตามมาตรฐาน และในกรณีไม่สอดคล้องกัน หรือแสดงไว้ไม่ครบถ้วน ให้ถือว่างานทั้งหมดอยู่ภายใต้สัญญาเดียวกัน ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามทั้งหมดอย่างครบถ้วนสมบูรณ์ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามแบบรูปและรายการ ทั้งในส่วนของแบบรูปรายการและเอกสารแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ร่างขอบเขตงานและเอกสารตามสัญญาจ้างทั้งหมด แม้ว่าเอกสารอย่างใดอย่างหนึ่งมิได้แสดงไว้หรือแสดงไว้ไม่ครบถ้วนก็ตาม
- นอกเหนือจากแบบรูปรายการที่ได้กำหนดไว้ การปรับปรุง-ซ่อมแซมและติดตั้งระบบต่าง ๆ ต้องดำเนินการภายใต้มาตรฐานของบริษัทผู้ผลิต พร้อมด้วยการรับประกันผลิตภัณฑ์นั้น ๆ โดยผู้รับจ้างต้องเสนอวัสดุ-อุปกรณ์ ผลิตภัณฑ์ต่าง ๆ พร้อมขั้นตอนการปฏิบัติงาน/SHOP DRAWING ประกอบทุกขั้นตอนต่อผู้ออกแบบ/ผู้ควบคุมงานคณะกรรมการฯ เพื่อพิจารณา อนุมัติก่อนการดำเนินการ
- ทางบริษัทผู้รับจ้างต้องจัดให้มี วิศวกรวิชาชีพ/สถาปนิกวิชาชีพ เป็นผู้ตรวจสอบและควบคุมงานตลอดเวลาภายใต้กฎหมายระเบียบ ข้อบังคับ ตลอดเวลาจนกว่าการดำเนินการ งานก่อสร้างจะแล้วเสร็จสมบูรณ์ โดยต้องเป็นผู้ที่มีใบอนุญาตการประกอบวิชาชีพ สถาปติยกรรมควบคุม, วิศวกรรมการควบคุมและสายงานตามสภาวิชาชีพกำหนด



มหาวิทยาลัยรามคำแหง
สำนักงานอธิการบดี
กองแผนงาน งานวางแผนแม่บท

งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น

สถานที่ก่อสร้าง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ
8 ชั้น
มหาวิทยาลัยรามคำแหง

รักษาการแทน อธิการบดี
รองศาสตราจารย์สุวรรณี เดชวรชัย

รักษาการแทน
รองอธิการบดีฝ่ายนโยบายและแผน
นายเบ๊ว จำเริญ

รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองแผนงาน
นายคอง วรณศิริ

หัวหน้างานวางแผนแม่บท
นายคอง วรณศิริ

สถาปนิก
นายทรงชนะ ศรีภิรมย์ ภา-สถ. 5593

วิศวกร

วิศวกรโยธา
นายวชิรณัฐ แทนมวัน ภาภ. 19900

ผู้ออกแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปรารภ เลือเขียว

ผู้เขียนแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปรารภ เลือเขียว

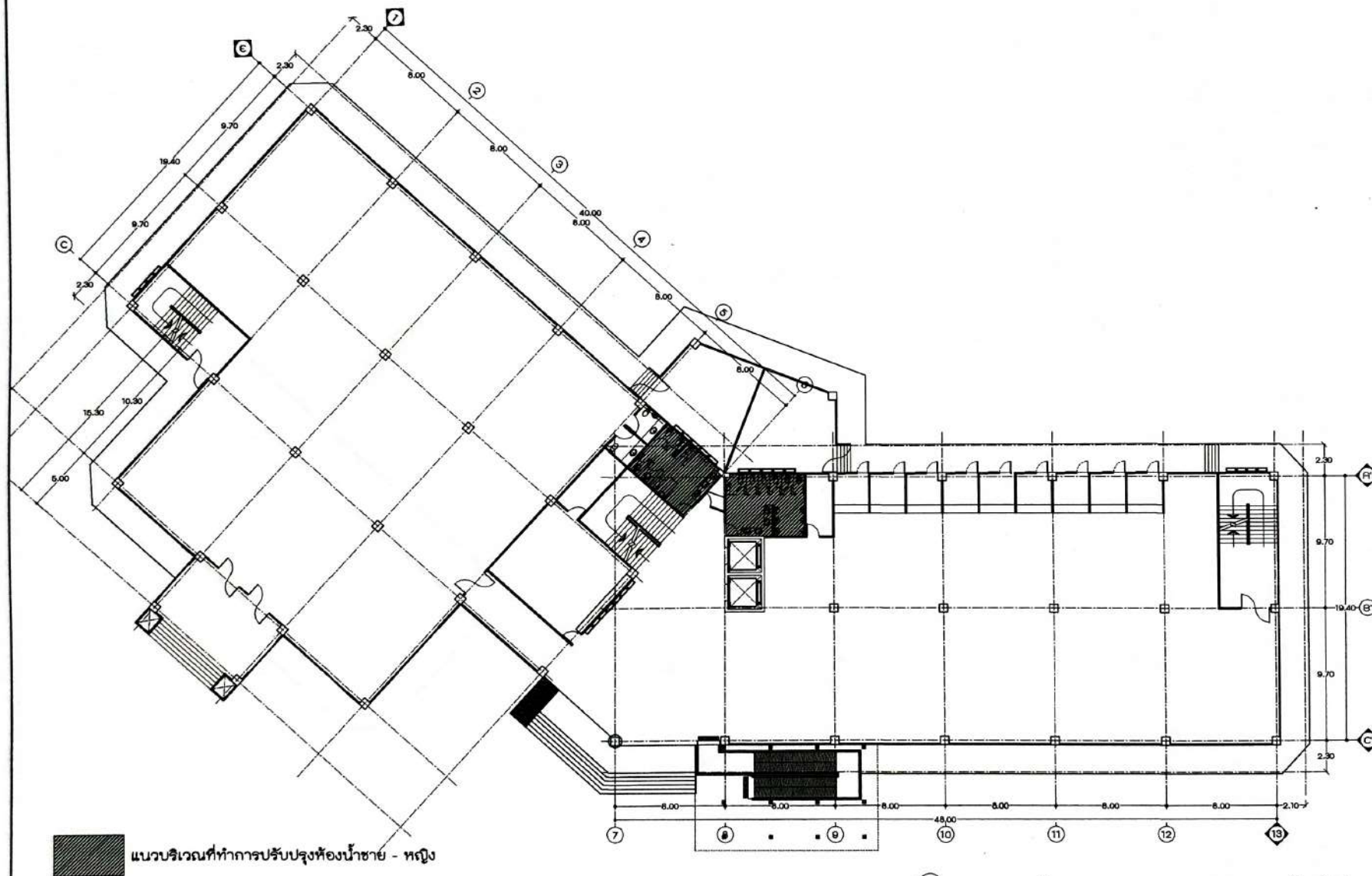
แบบแสดง
รายการประกอบแบบ

มาตรฐาน

ผู้ตรวจ

รายการแก้ไข

วันที่ 5 มกราคม 2565
งานกำกับที่
245/18 พ.ย. 2564
A-02
10



หมายเหตุ

- แบบดังที่แสดงไว้เป็นแบบพอสังเขปเท่านั้น รูปแบบ, ขนาด, ระยะ และรายละเอียดต่างๆ ให้ยึดจากอาคารสถานที่จริงเป็นเกณฑ์



แปลนชั้นอาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 1)

SCALE 1 : 300



มหาวิทยาลัยรามคำแหง
สำนักงานอธิการบดี
กองแผนงาน งานวางแผนแม่บท

งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น

สถานที่ก่อสร้าง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ
8 ชั้น

มหาวิทยาลัยรามคำแหง

รักษาการแทน อธิการบดี
รองศาสตราจารย์สุวรรณี เสาวฤทธิ์

รักษาการแทน
รองอธิการบดีฝ่ายนโยบายและแผน
นายเปรม งามวิจิตร

รักษาการแทน

ผู้อำนวยการกองแผนงาน

นายคณธ วรรณศรี

หัวหน้างานวางแผนแม่บท

นายคณธ วรรณศรี

สถาปนิก

นายทรงยศ ศิริภิมย์ ก-สถ. 9593

วิศวกร

วิศวกรไฟฟ้า

นายวรณันท์ แทนม้วน กฟภ. 19900

ผู้ออกแบบ

นายปัญญาพล แสนงาม

นายปรารก เสือเขียว

ผู้เขียนแบบ

นายปัญญาพล แสนงาม

นายปรารก เสือเขียว

แบบแสดง

แปลนชั้นอาคารเรียนรวมและ

ปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 1)

มาตรฐาน

SCALE 1 : 300

ผู้ตรวจ

รายการแก้ไข

วันที่ 5 มกราคม 2565

งานสำนัก

245/18 พ.ย. 2564

วันที่ 5 มกราคม 2565
งานสำนัก
245/18 พ.ย. 2564
10



มหาวิทยาลัยรามคำแหง
สำนักงานอธิการบดี
กองแผนงาน งานวางแผนแม่บท

งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น

สถานที่ก่อสร้าง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ
8 ชั้น

มหาวิทยาลัยรามคำแหง

รักษาการแทน อธิการบดี
รองศาสตราจารย์สุวรรณี เดชะวณิช

รักษาการแทน
รองอธิการบดีฝ่ายนโยบายและแผน
นายเปรม จันทะนิน

รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองแผนงาน
นายคณธ วรรณศรี

หัวหน้างานวางแผนแม่บท
นายคณธ วรรณศรี

สถาปนิก
นายทรงยศ ศรีภิรมย์ ก-สถ. 2583

วิศวกร

วิศวกรไฟฟ้า
นายวชิรชัย แทนม้วน กฟผ. 19900

ผู้ออกแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปราชญ์ เสือเขียว

ผู้เขียนแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปราชญ์ เสือเขียว

แบบแสดง
แปลนพื้นอาคารเรียนรวมและ
ปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 2)

มาตรฐาน
SCALE 1 : 300

ผู้ตรวจ

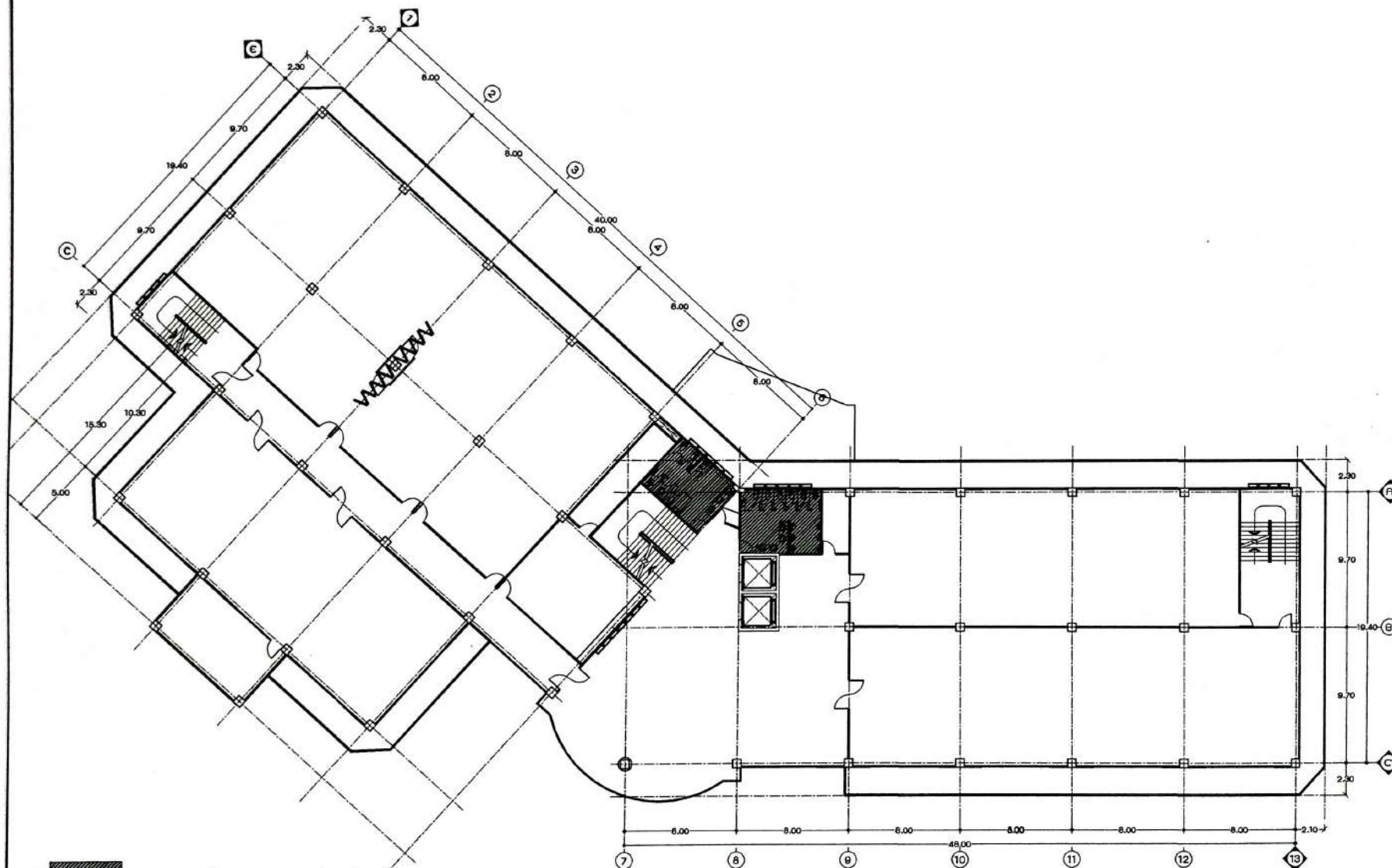
รายการแก้ไข

วันที่ 5 มกราคม 2565

งานสำนัก
245/18 พ.ช. 2564

เอกสาร
A-04

หน้า
10

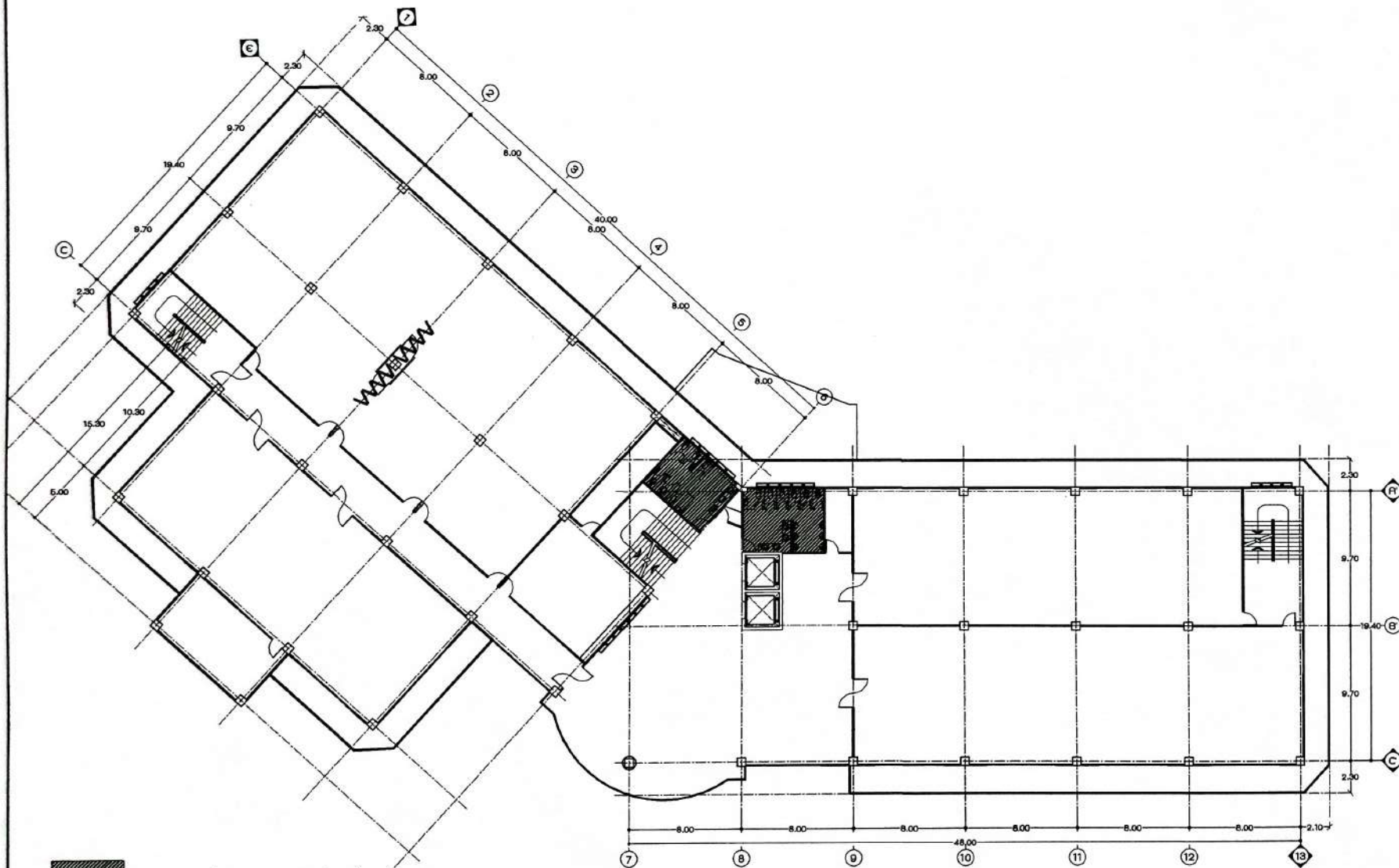


แปลนพื้นอาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 2)

SCALE 1 : 300

หมายเหตุ

- แบบผังที่แสดงไว้เป็นแบบพอสังเขปเท่านั้น รูปแบบ, ขนาด, ระยะ และรายละเอียดต่างๆ ให้ยึดจากอาคารสถานที่จริงเป็นเกณฑ์



■ แนวบริเวณที่ทำการปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง

หมายเหตุ

- แบบผังที่แสดงไว้เป็นแบบพอสังเขปเท่านั้น รูปแบบ, ขนาด, ระยะ และรายละเอียดต่างๆ ให้ยึดจากอาคารสถานที่จริงเป็นเกณฑ์



แปลนชั้นอาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 3)

SCALE 1 : 300



มหาวิทยาลัยรามคำแหง
สำนักงานอธิการบดี
กองแผนงาน งานวางแผนแม่บท

งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น

สถานที่ก่อสร้าง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ
8 ชั้น
มหาวิทยาลัยรามคำแหง

รักษาการแทน อธิการบดี
รองศาสตราจารย์สุวรรณี เสขารัตน์

รักษาการแทน
รองอธิการบดีฝ่ายนโยบายและแผน
นายเปรม งามาเงิน

รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองแผนงาน
นายคอง วรรณศรี

หัวหน้างานวางแผนแม่บท
นายคอง วรรณศรี

สถาปนิก
นายทรงชนะ ศรีภิรมย์ ก-สถ. 9598

วิศวกร

วิศวกรโยธา
นายวรวิทย์ แทนม้วน กพท. 19900

ผู้ออกแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปราจก เขียวเขียว

ผู้เขียนแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปราจก เขียวเขียว

แบบแสดง
แปลนชั้นอาคารเรียนรวมและ
ปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 3)

มาตรฐานส่วน
SCALE 1 : 300

ผู้ตรวจ

รายการแก้ไข

วันที่ 5 มกราคม 2565

งานคำสั่งที่
245/18 พ.บ. 2564

หมายเลข

A-05

หน้า

10



มหาวิทยาลัยรามคำแหง
สำนักงานอธิการบดี
กองแผนงาน งานวางผังแม่บท

งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น

สถานที่ก่อสร้าง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ
8 ชั้น
มหาวิทยาลัยรามคำแหง

รักษาการแทน อธิการบดี
รองศาสตราจารย์สุวรรณี เจริญศรี

รักษาการแทน
รองอธิการบดีฝ่ายนโยบายและแผน
นายเบียร์ จำปาเงิน

รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองแผนงาน
นายคนอง วรณศิริ

หัวหน้างานวางผังแม่บท
นายคนอง วรณศิริ

สถาปนิก
นายทรรณะ ศรีภิรมย์ ก-สถ. 9566
วิศวกร

วิศวกรไฟฟ้า
นายวรณันท์ แทนม้วน ภาษก. 19900
ผู้ออกแบบ
นายปัญญาพล แสงแสง
นายปรารภ เกื้อเขียว

ผู้เขียนแบบ
นายปัญญาพล แสงแสง
นายปรารภ เกื้อเขียว

แบบแสดง
แปลนเป็นอาคารเรียนรวมและ
ปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 4)

มาตราส่วน
SCALE 1 : 300

ผู้ตรวจ

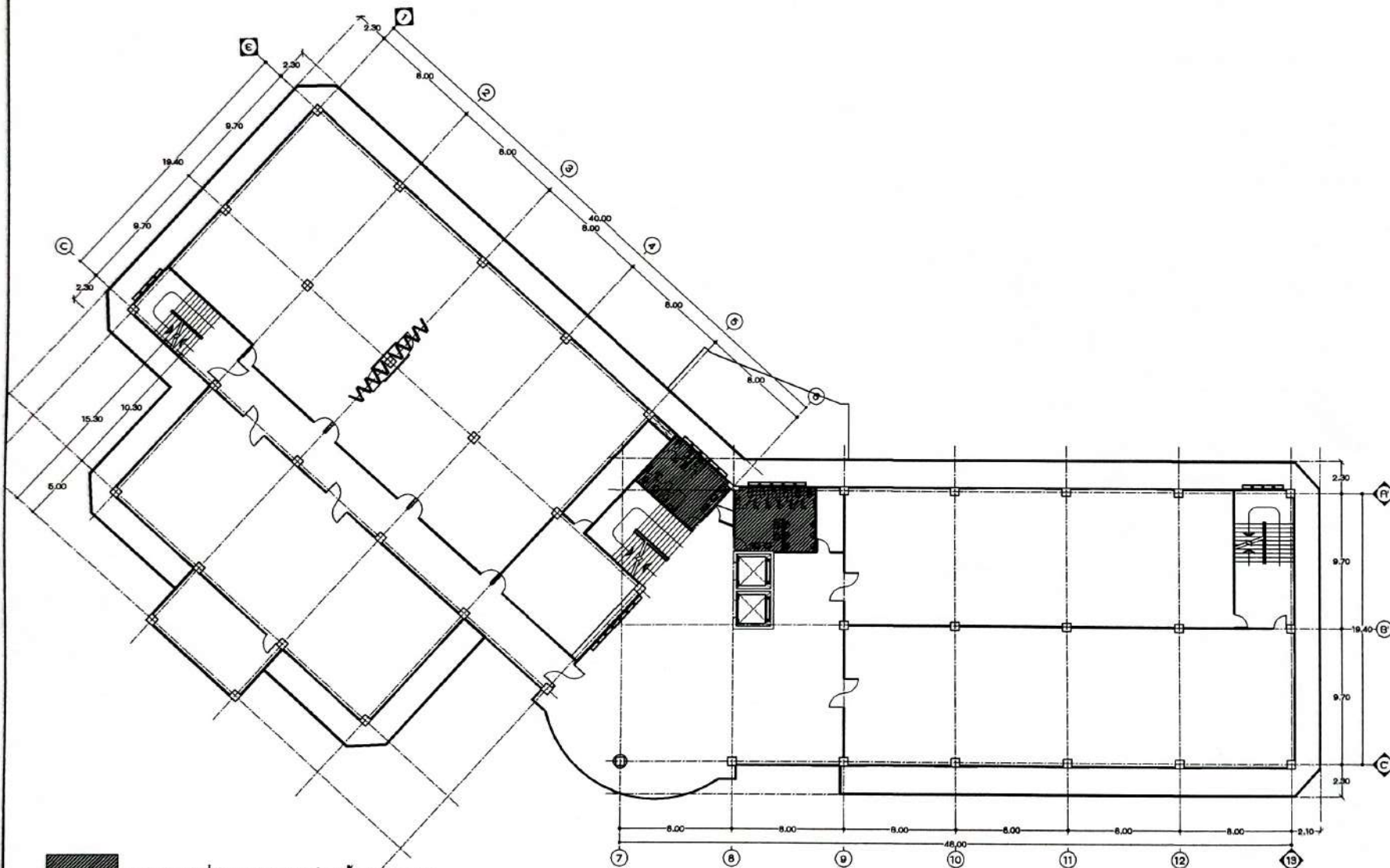
รายการแก้ไข

วันที่ 5 มกราคม 2565

งานสำเนาที่
245/18 พ.ย. 2564

A-06

10



■ แนวบริเวณที่ทำการปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง

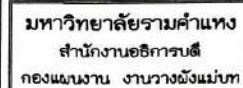
หมายเหตุ

- แบบผังที่แสดงไว้เป็นแบบพอสังเขปเท่านั้น รูปแบบ, ขนาด, ระยะ และรายละเอียดต่างๆ ให้ยึดจากอาคารสถานที่จริงเป็นเกณฑ์



แปลนเป็นอาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 4)

SCALE 1 : 300



สถานที่ก่อสร้าง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ
8 ชั้น
มหาวิทยาลัยรามคำแหง

รักษาราชการแทน
รองอธิการบดีฝ่ายนโยบายและแผน
นายแพทย์ จำปาเงิน

รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการกองแผนงาน
นายคนอง วรณศิริ

หัวหน้างานวางแผน
นายสนอง วรรณศรี

สถาปนิก
นายทรงยศ ตรีภิรมย์ ก-สถ. 9593

31

วิศวกรไฟฟ้า
นายวรวัฒน์ แทนม้วน ภา.ก. 19900

ผู้ออกแบบ
นายปิณฑุภาพล แสงพงษ์
นายปาราก เกื้อเขียว

ผู้เขียนแบบ
นายปิณฑุภาพล แสงพงษ์
นายปราชญ์ เกื้อเขียว

แบบแสดง
แปลนพื้นที่อาคารเรียนรวมและ
ปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 5)

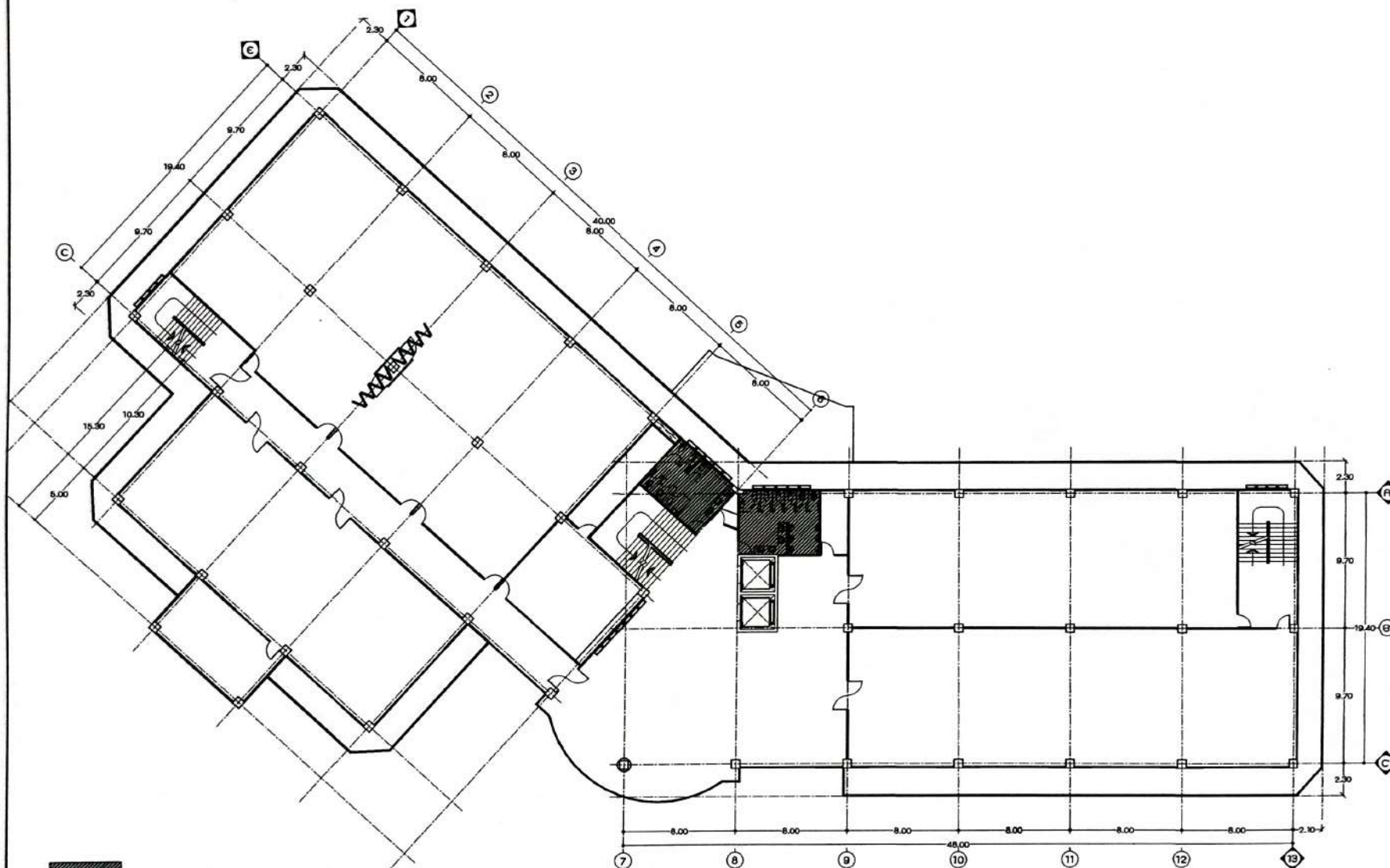
มาตราส่วน
SCALE 1 : 300

ឃុំចក្ខុវាង

ราชการแก้ไข

วันที่ 5 มกราคม 2565
งานกำกับที่
245/78 ข.ข. 2564

10



แนวบริเวณที่ทำการปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง

หมายเหตุ

- แบบผังที่แสดงไว้เป็นแบบพอสังเขปเท่านั้น รูปแบบ, ขนาด, ระยะ และรายละเอียดต่างๆ ให้ยึดจากอาคารสถานที่จริงเป็นเกณฑ์



แปลนพื้นอาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 5)

SCALE 1 : 300



มหาวิทยาลัยรามคำแหง
สำนักงานอธิการบดี
กองแผนงาน งานวางแผนแม่บท

งานปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น

สถานที่ก่อสร้าง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ
8 ชั้น
มหาวิทยาลัยรามคำแหง

รักษาอาคารแทน อธิการบดี
รองศาสตราจารย์สุวรรณี เดชะวรชัย

รักษาอาคารแทน
รองอธิการบดีฝ่ายนโยบายและแผน
นายเนาว์ จันทาเงิน

รักษาอาคารแทน
ผู้อำนวยการกองแผนงาน
นายคนอง วรรณศรี

หัวหน้างานวางแผนแม่บท
นายคนอง วรรณศรี

สถาปนิก
นายทรรศนะ ศรีภิรมย์ ก-สถ. 9593
วิศวกร

วิศวกรไฟฟ้า
นายวรวัฒน์ แทนม้วน ฝวก. 19900

ผู้ออกแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปารักษ์ เกื้อเขียว

ผู้เขียนแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปารักษ์ เกื้อเขียว

แบบแสดง
แปลนพื้นอาคารเรียนรวมและ
ปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 6)

มาตรฐาน
SCALE 1 : 300

ผู้ตรวจ

รายการแก้ไข

วันที่ 5 มกราคม 2565

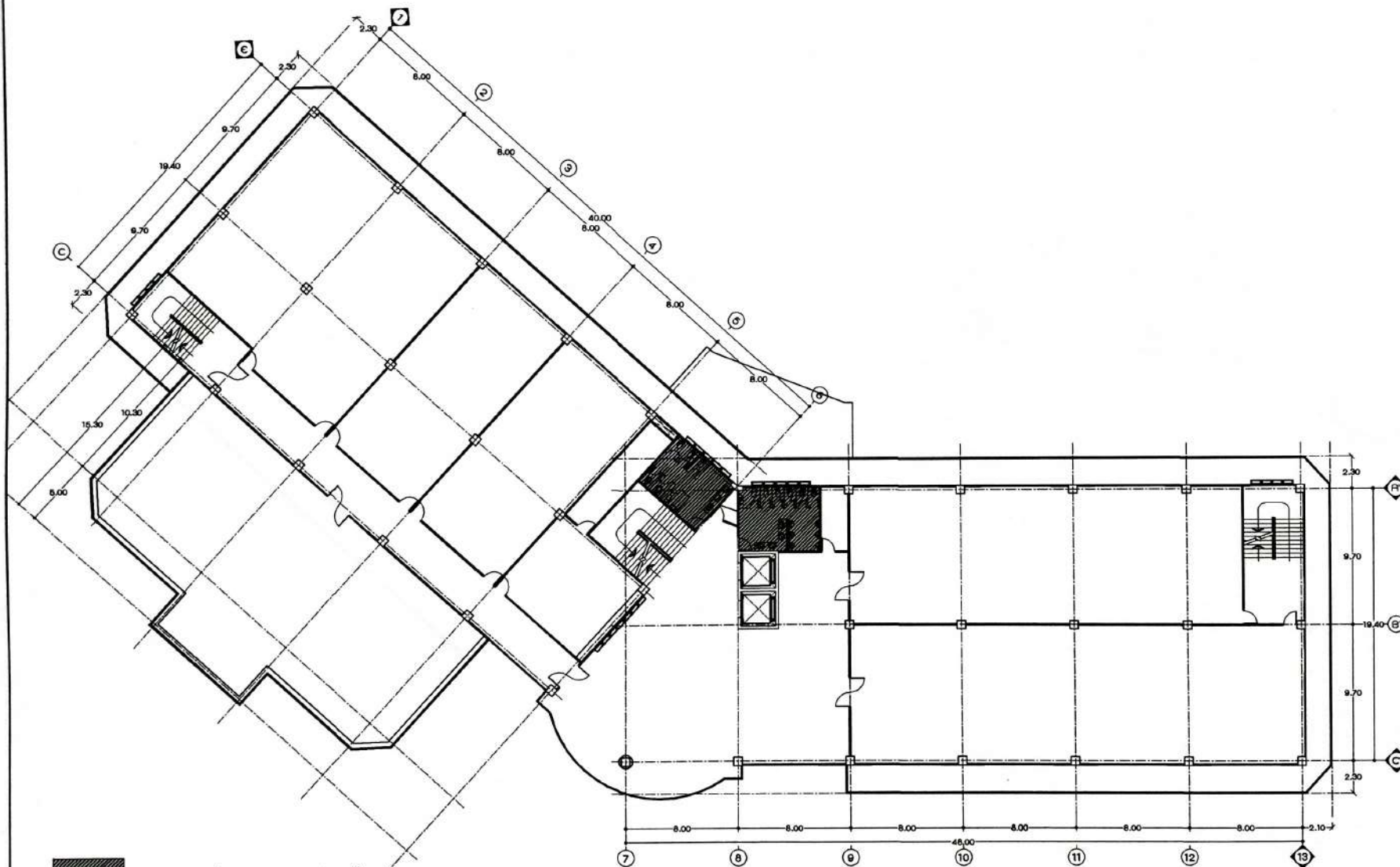
งานลำดับที่
245/18 พ.ย. 2564

PROJECT NO

A-08

TOTAL

10



แนวบริเวณที่ทำการปรับปรุงห้องน้ำชาย - หญิง

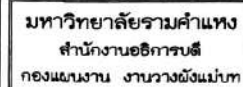
หมายเหตุ

- แบบดังที่แสดงไว้เป็นแบบพอสังเขปเท่านั้น รูปแบบ, ขนาด, ระยะ และรายละเอียดต่างๆ ให้ยึดจากอาคารสถานที่จริงเป็นเกณฑ์



แปลนพื้นอาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 6)

SCALE 1 : 300



สถานที่ก่อสร้าง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ
8 ชั้น
มหาวิทยาลัยรามคำแหง

รักษาราชการแทน
รองอธิการบดีฝ่ายนโยบายและแผน
นายเปาวัน จำปาเงิน

หัวหน้างานวางผังแม่บท
นายกนต วรรณศรี

วิมลวรรณ

ผู้ออกแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปรารภ เลือะเชีย

ผู้เขียนแบบ
นายปัญญาภค แสงแสง 
นายปรารภ เกื้อเขียว

แบบแสดง
แบบต้นฉบับอาคารเรียนรวมและ
ปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 7)

มาตราส่วน
SCALE 1 : 300

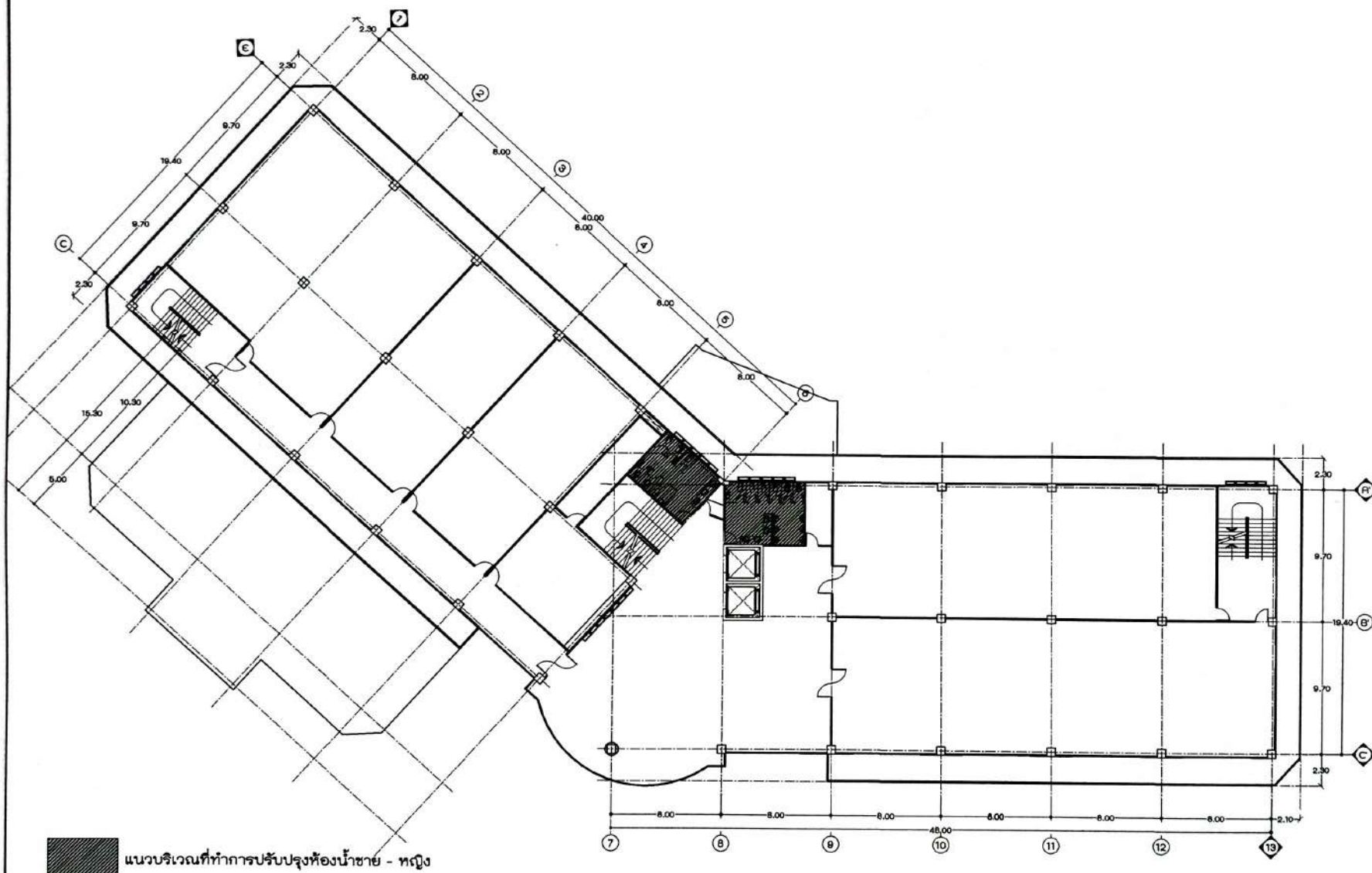
018570

รายการบัญชี

วันที่ 5 มกราคม 2565
งานส่งเสริม
245/18 พ.ศ. 2564

A-09

10



หมายเหตุ

- แบบผังที่แสดงไว้เป็นแบบพอสังเขปเท่านั้น รูปแบบ, ขนาด, ระยะ และรายละเอียดต่างๆ ให้ยึดจากอาคารสถานที่จริงเป็นเกณฑ์



แปลนพื้นอาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 7)

SCALE 1 : 300



มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี
สำนักงานอธิการบดี
กองแผนงาน งานวางแผนแม่บท

งานปรับปรุงห้องโถงโถง - ทดใหม่
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น

สถานที่ก่อสร้าง
อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ
8 ชั้น
มหาวิทยาลัยราชภัฏรำไพพรรณี

ข้าราชการการแทน อธิการบดี
รองศาสตราจารย์สุวรรณี เลิศวรชัย

ข้าราชการการแทน
รองอธิการบดีฝ่ายนโยบายและแผน
นายเบ๊ว จำปาเงิน

ข้าราชการการแทน
ผู้อำนวยการกองแผนงาน
นายคนอง วรรณศรี

หัวหน้างานวางแผนแม่บท
นายคนอง วรรณศรี

สถาปนิก
นายทรงยศ ศิริภิมย์ ภ-สถ. ๑5๑3
วิศวกร

วิศวกรไฟฟ้า
นายวรพันธ์ แทนม้วน ภพก. 19900

ผู้ออกแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปรารภ เกื้อเขียว

ผู้เขียนแบบ
นายปัญญาพล แสงพงษ์
นายปรารภ เกื้อเขียว

แบบแสดง
แปลนชั้นอาคารเรียนรวมและ
ปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 8)

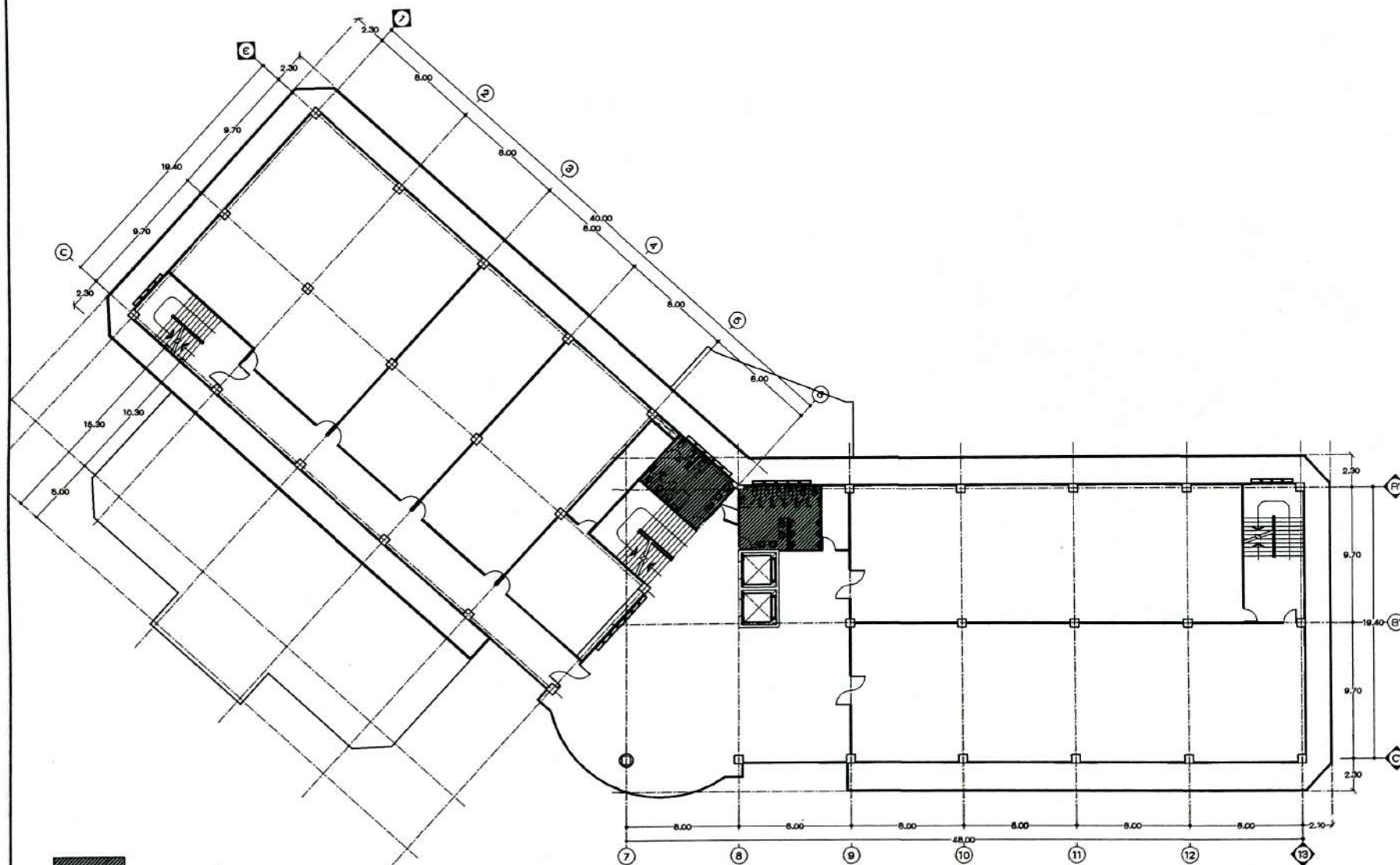
มาตรฐาน
SCALE 1 : 300

ผู้ตรวจ

รายการแก้ไข

วันที่ 5 มกราคม 2555
งานคำสั่งที่
245/18 พ.ย. 2554

A-10
10



แนวบริเวณที่ทำการปรับปรุงทำสีอาคาร

หมายเหตุ

- แบบดังที่แสดงไว้เป็นแบบพอสังเขปเท่านั้น รูปแบบ, ขนาด, ระยะ และรายละเอียดต่างๆ ให้ยึดจากอาคารสถานที่จริงเป็นเกณฑ์



แปลนชั้นอาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ 8 ชั้น (ชั้นที่ 8)

SCALE

1 : 300